



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2662/2024-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku Stečajna masa iza IVA COMMERCE d. o. o., Zagreb, OIB: 89951239929, II. odvojak Deverićeve 5, Donja Lomnica, dana 10. prosinca 2024. godine

riješio je

- I. Utvrđuje se da je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-170/2011-13 od 9. veljače 2012. godine, za stečajnog upravitelja imenovan je Mato Čičak, Velika Gorica, Donja Lomnica, II. odvojak Deverićeve 5.
- II. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja na Mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina, prijave svoje tražbine, te iste dostave na adresu stečajnog upravitelja, u skladu s pravilima Stečajnog zakona, i to u 2 primjerka sa ispravama iz kojih tražbina proizlazi, te prilože potvrdu stečajnom upravitelju o uplaćenju sudskoj pristojbi na račun prihod Državnog proračuna RH br. IBAN: HR1210010051863000160, model: 64, poziv na broj: 5045-20735-OIB UPLATITELJA, u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 EUR. U prijavi je potrebno navesti osnovu i visinu tražbine u eurima, te broj računa vjerovnika.
- III. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnom upravitelju u roku od 30 dana od dana objave rješenja na Mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, podneskom obavijeste o svojim pravima, u skladu s pravilima Stečajnog zakona o obavješćivanju o izlučnim i razlučnim pravima, te isto dostave na adresu stečajnog upravitelja.
- IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- V. Ovo Rješenje dostavlja se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, radi provedbe upisa zabilježbe stečajnog postupka Stečajna masa iza IVA COMMERCE d. o. o., Zagreb, OIB: 89951239929, II. odvojak Deverićeve 5, Donja Lomnica, na imovini – nekretnini kako slijedi:

- nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor zk. ul: 3517 k.o. Strmec Samoborski, kč. br. 6599/1-STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. JAVORA I DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. JAVORA POVRŠINE 424 m2, DVORIŠTE POVRŠINE 821 m2 i to: Rbr. 10. Suvlasnički dio: 366/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), 366/1000 DIJELA KČBR. DIJELA 6599/1 ZA POSEBAN DIO ZGRADE I TO: - STAMBENI PROSTOR OZNAKE S6 U PRIZEMLJU UKUPNE NETTO KORISNE POVRŠINE 41,59 M2.
- VI. Određuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište), za dan **12. ožujka 2025. godine u 11:00 sati** u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Zagreb, Kennedyev trg 11/II, soba 226.
- VII. Skupština vjerovnika (izvještajno ročište) na kojoj će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za isti dan na istom mjestu u **11:15 sati**.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-170/2011-13 od 9. veljače 2012. godine, za stečajnog upravitelja imenovan je Mato Čičak, Velika Gorica, Donja Lomnica, II. odvojak Deveričeve 5.
2. Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-170/2011-13 od 9. veljače 2012. godine nad dužnikom IVA COMMERCE d. o. o., Zagreb, Preradovićeve 18, OIB: 10503397320 stečajni postupak je otvoren i istovremeno zaključen, a koje rješenje je postalo pravomoćno dana 12. travnja 2012. godine.
3. U ovosudni spis zaprimljen je pisani prijedlog stečajnog upravitelja o naknadno pronađenoj imovini stečajnog dužnika, a sada Stečajna masa iza IVA COMMERCE d. o. o., Zagreb, OIB: 89951239929, II. odvojak Deveričeve 5, Donja Lomnica, i to nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor i to:
  - nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor zk. ul: 3517 k.o. Strmec Samoborski, kč. br. 6599/1-STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. JAVORA I DVORIŠTE, STAMBENA ZGRADA BR. 8 I 10 U UL. JAVORA POVRŠINE 424 m2, DVORIŠTE POVRŠINE 821 m2 i to: Rbr. 10. Suvlasnički dio: 366/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), 366/1000 DIJELA KČBR. DIJELA 6599/1 ZA POSEBAN DIO ZGRADE I TO: - STAMBENI PROSTOR OZNAKE S6 U PRIZEMLJU UKUPNE NETTO KORISNE POVRŠINE 41,59 M2.
4. Sud je rješenjem pod posl. br. St-170/2011-24 od 10. rujna 2024. godine odredio upis stečajne mase u sudski registar, te je zatim odredio nastavak ovog postupka.
5. Dakle, kako su se ispunile pretpostavke iz čl. 289. st. 1. toč. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ), te je sud rješenjem

odredio nastavak postupka, te nadalje, sud je sukladno čl. 133. st. 5. i st. 6 SZ-a, odredio ispitno ročište, te zatim izvještajno ročište.

U Zagrebu, 10. prosinca 2024.

SUDAC  
LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Trgovačkom sudu u Zagrebu u tri primjerka u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e – oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. sudski registar – neposredno
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava - Avenija Dubrovnik 32, Zagreb
5. FINA Zagreb
6. ŽDO Zagreb
7. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor

Broj zapisa: **9-30870-50d4b**

Kontrolni broj: **021a2-65254-270da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.